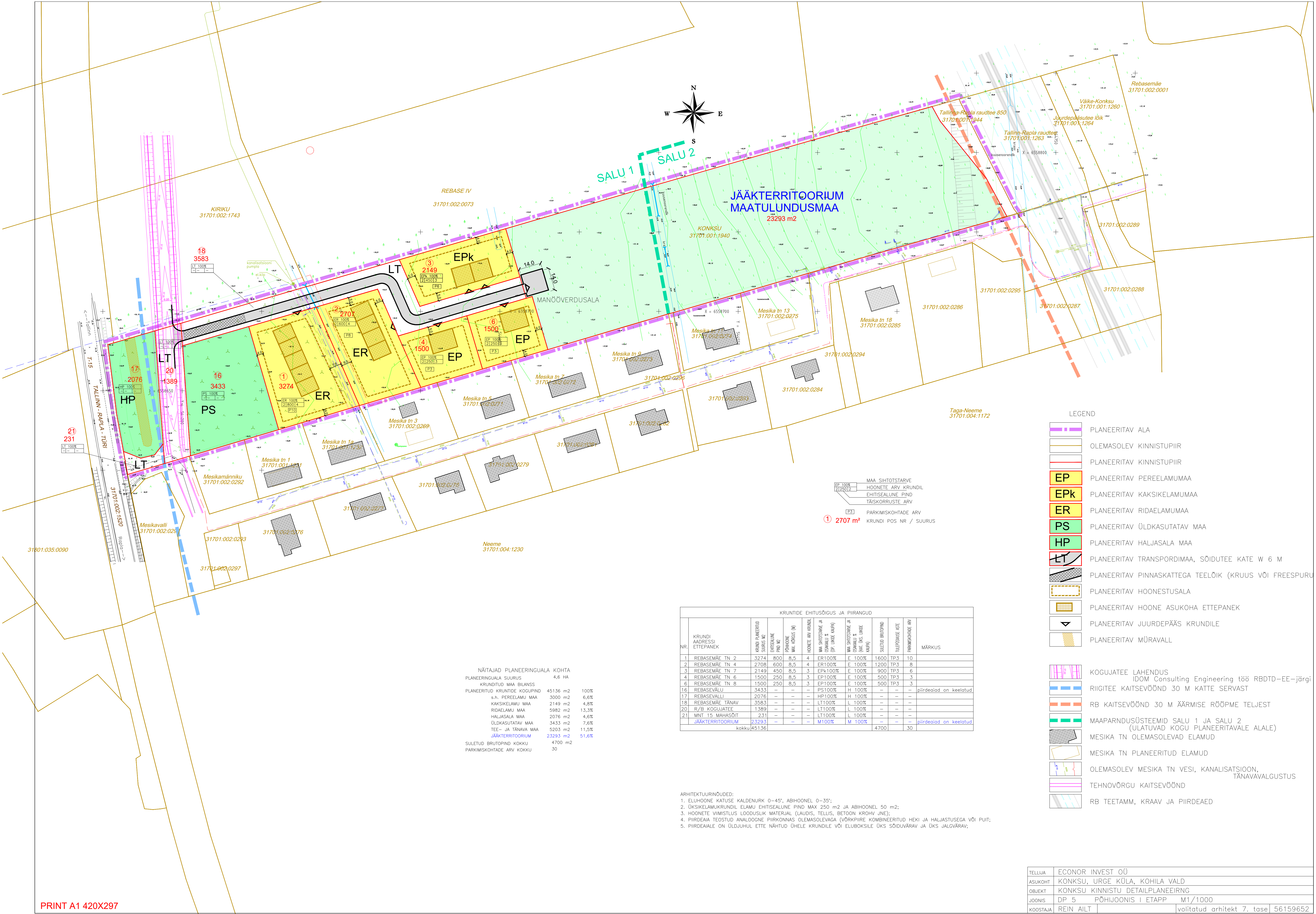




PRINT A1 420X297

NÄITAJAD PLANEERINGUALA KOHTA			
PLANEERINGUALA SUURUS		4,6	HA
KRUNDITUD MAA BILANS			
PLANEERITUD KRUNTIDE KOGUPIND	45136	m2	100%
s.h. PEREELAMU MAA	3000	m2	6,6%
KAKSIKELAMU MAA	2149	m2	4,8%
RIDAELAMU MAA	5982	m2	13,3%
HALJASALA MAA	2076	m2	4,6%
ÜLDKASUTATAV MAA	3433	m2	7,6%
TEE- JA TÄNAVA MAA	5203	m2	11,5%
JÄÄKERRITTOORIUM	23293	m2	51,6%
SULETUD BRUTOPIND KOKKU	4700	m2	
PARKIMISKOHTADE ARV KOKKU	30		

KRUNTIDE EHITUSÕIGUS JA PIIRANGUD													
NR.	KRUNDI AADRESSI ETTEPANEK	KRUNDI PLANEERITUD SUURUS M2	EHITISALUNE PIND M2	PÕHIOONE MAK. KÕRGUS (M)	HOONETE ARV KRUNDIL	MAA SIHTOTSTARVE HOONETE ARV KRUNDIL (EP, LK, LK+K)	MAA SIHTOTSTARVE HOONETE ARV KRUNDIL (EP, LK, LK+K)	MAA SIHTOTSTARVE HOONETE ARV KRUNDIL (EP, LK, LK+K)	MAA SIHTOTSTARVE HOONETE ARV KRUNDIL (EP, LK, LK+K)	SULETUD BRUTOPIND	PLANEERITUD HOONESTUSALA	PLANEERITUD HOONESTUSALA	MÄRKUS
1	REBASEMÄE TN 2	3274	800	8,5	4	ER100%	E 100%	1600	TP3	10			
2	REBASEMÄE TN 4	2708	600	8,5	4	ER100%	E 100%	1200	TP3	8			
3	REBASEMÄE TN 7	2149	450	8,5	3	EPk100%	E 100%	900	TP3	6			
4	REBASEMÄE TN 6	1500	250	8,5	3	EP100%	E 100%	500	TP3	3			
6	REBASEMÄE TN 8	1500	250	8,5	3	EP100%	E 100%	500	TP3	3			
16	REBASEVÄLJU	3433	-	-	-	PS100%	H 100%	-	-	-	-	-	piirdeaiad on keelatud
17	REBASEVÄLJU	2076	-	-	-	HP100%	H 100%	-	-	-	-	-	
18	REBASEMÄE TÄNAV	3583	-	-	-	LT100%	L 100%	-	-	-	-	-	
20	R/B KOGUJATEE	1389	-	-	-	LT100%	L 100%	-	-	-	-	-	
21	MNT 15 MAHASÖIT	231	-	-	-	LT100%	L 100%	-	-	-	-	-	piirdeaiad on keelatud
JÄÄKERRITTOORIUM		23293	-	-	-	M100%	M 100%	-	-	-	-	-	
kokku		45136	-	-	-	-	-	4700	30				

ARHITEKTUURINÕUDED:
1. ELUHOONE KATUSE KALDENURK 0–45°, ABIHOONEL 0–35°;
2. ÜKSIKELAMUKRUNDIL ELAMU EHITISEALUNE PIND MAX 250 m2 JA ABIHOONEL 50 m2;
3. HOONETE VIIMISTLUS LOODUSLIK MATERJAL (LAUDIS, TELLIS, BETOON KROHV JNE);
4. PIIRDEAIA TEOSTUS ANALOOGNE PIIRKONNAS OLEMASOLEVAGA (VÕRKPIIRE KOMBINEERITUD HEKI JA HALJASTUSEGA VÕI PUIT);
5. PIIRDEAIALE ON ÜLDJUHUL ETTE NÄHTUD ÜHELE KRUNDILE VÕI ELUBOKSILE ÜKS SÕIDUVÄRAV JA ÜKS JALGVÄRAV;

LEGEND	
	PLANEERITAV ALA
	OLEMASOLEV KINNISTUPIIR
	PLANEERITAV KINNISTUPIIR
	PLANEERITAV PEREELAMUMAA
	PLANEERITAV KAKSIKELAMUMAA
	PLANEERITAV RIDAELAMUMAA
	PLANEERITAV ÜLDKASUTATAV MAA
	PLANEERITAV HALJASALA MAA
	PLANEERITAV TRANSPORDIMAA, SÕIDUTE KATE W 6 M
	PLANEERITAV PINNASKATTEGA TEELÕIK (KRUUS VÕI FREESPURU)
	PLANEERITAV HOONESTUSALA
	PLANEERITAV HOONE ASUKOHA ETTEPANEK
	PLANEERITAV JUURDEPÄÄS KRUNDILE
	PLANEERITAV MÜRAVALL
	KOGUJATEE LAHENDUS IDOM Consulting Engineering töö RBDTD–EE–järgi
	RIIGITEE KAITSEVÖÖND 30 M KATTE SERVAST
	RB KAITSEVÖÖND 30 M ÄÄRMISE RÖÖPME TELJEST
	MAAPARUNDUSÜSTEEMID SALU 1 JA SALU 2 (ULATUVAD KOGU PLANEERITAVALE ALALE)
	MESIKA TN OLEMASOLEVAD ELAMUD
	MESIKA TN PLANEERITUD ELAMUD
	OLEMASOLEV MESIKA TN VESI, KANALISATSIOON, TÄNAVAVALGUSTUS
	TEHNOVÕRGU KAITSEVÖÖND
	RB TEETAMM, KRAAV JA PIIRDEAED

TELLUJA	ECONOR INVEST OÜ
ASUKOHT	KONKSU, URGE KÜLA, KOHILA VALD
OBJEKT	KONKSU KINNISTU DETAILPLANEERING
JOONIS	DP 5 PÕHJJOONIS I ETAPP M1/1000
KOOSTAJA	REIN AILT
	valitatud arhitekt 7. tase 56159652