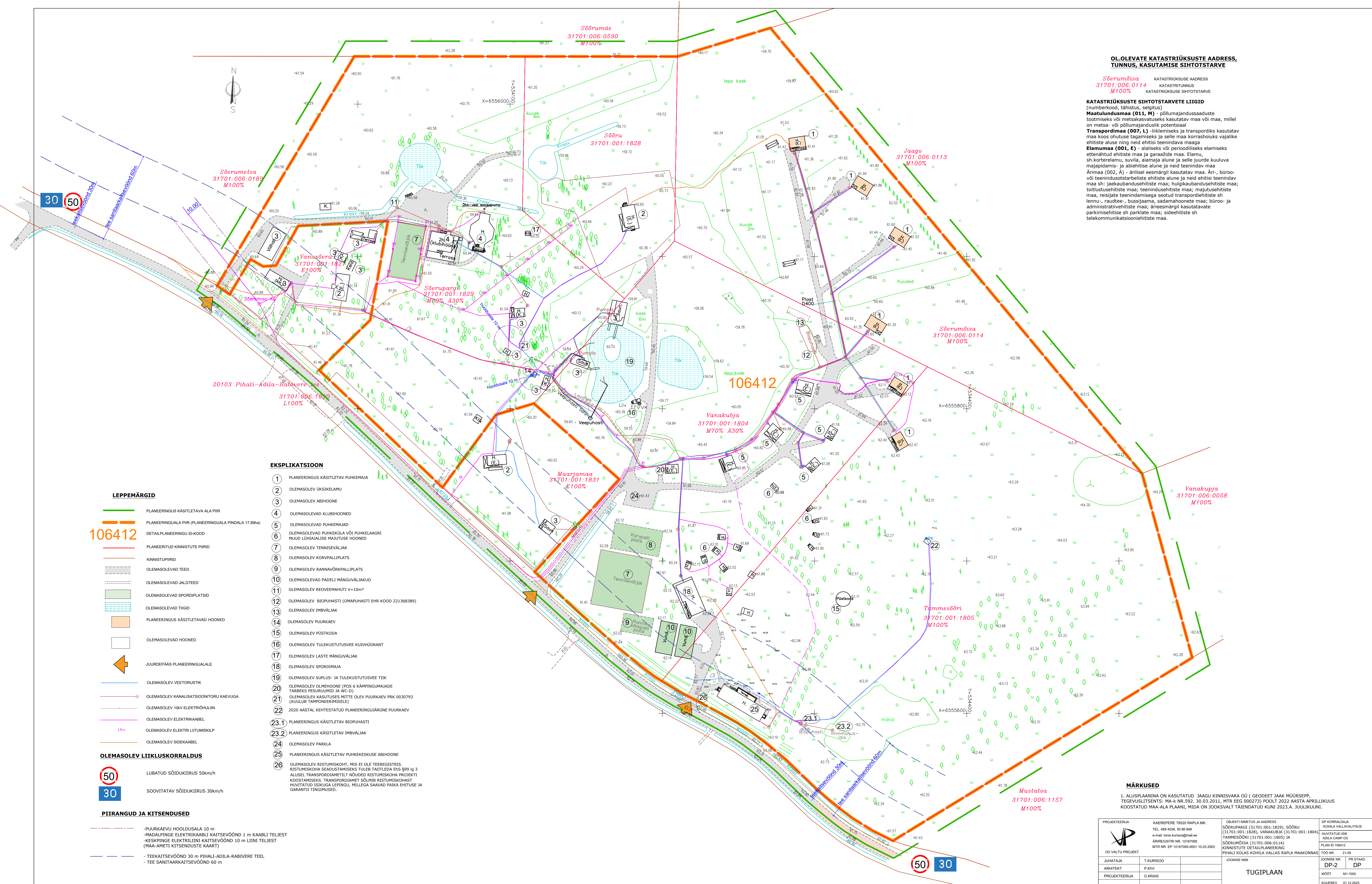




OL.OLEVATE KATASTRILÜKSUSTE ADDRESS, TUNNUS, KASUTAMISE SIHTOTSTARVE

Sõõrumäe 31701:006:0114 KATASTRILÜKSUSE ADDRESS
M100% KATASTRITUNNUS
M100% KATASTRILÜKSUSE SIHTOTSTARVE

KATASTRILÜKSUSTE SIHTOTSTARVETE LIIGID

(numbrikood, tähistus, selgitus)
Maatüundusmaa (011, M) - põllumajandussaaduste tootmiseks või metsakasvatuseks kasutatav maa või maa, millel on metsa- või põllumajanduslik potentsiaal
Transpordimaa (007, L) - liiklemiseks ja transpordile kasutatav maa koos chiduse tagamiseks ja selle maa korralduslik vajaduse ehitiste aluse ning neid ehitiste teenindava maa
Elamumaa (001, E) - aialiseks või perioodiliseks elamiseks ettenähtud ehitiste maa ja garaažide maa. Elamu, sh korterelamu, suvilu, alama ja selle juurde kuuluva maaomanduse- ja abiehitiste alune ja neid teenindav maa
Ärimees (002, A) - ärilisel eesmärgil kasutatav maa. Äri-, büroo- või teenindusotstarbeliste ehitiste alune ja neid ehitiste teenindav maa sh: jaekaubandusehitiste maa; hulgikaubandusehitiste maa; tootlustusehitiste maa; teenindusehitiste maa; majutusehitiste maa; reisijate teenindamisega seotud transpordiehitiste sh lennu-, raudtee-, busijaama, sadamahooneite maa; büroo- ja administratiiviehitiste maa; aineemargil kasutatavate parkimisehitiste sh parklate maa; sidehitiste sh telekommunikatsioonehitiste maa.

EKSPLIKATSIOON

- 1 PLANEERINGUS KÄSITLETAV PUKKEMAJA
- 2 OLEMASOLEV ÜKSIKELAMU
- 3 OLEMASOLEV ABIDHOONE
- 4 OLEMASOLEVAD KLUBIDHOONED
- 5 OLEMASOLEVAD PUKKEMAJAD
- 6 OLEMASOLEVAD PUKKEMAJA VÕI PUKKELAAGRI MUUD ÜHISLISEL KASUTUSEL HOONED
- 7 OLEMASOLEV TENNISVÄLJAK
- 8 OLEMASOLEV KORVPALLIPLATS
- 9 OLEMASOLEV RANNAVÕRKALLIPLATS
- 10 OLEMASOLEVAD PADELI HANGUVÄLJAKUD
- 11 OLEMASOLEV REOVEEMAHUTI V-10m³
- 12 OLEMASOLEV BIOPUHASTI (OMAPUHASTI EHR KODU 221368389)
- 13 OLEMASOLEV IMBIVÄLJAK
- 14 OLEMASOLEV PUURKAEV
- 15 OLEMASOLEV PÕSTKODA
- 16 OLEMASOLEV TULEKUSTUTUSVEE KÜSIHOBANT
- 17 OLEMASOLEV LASTE MANGUVÄLJAK
- 18 OLEMASOLEV SPORDIMAJA
- 19 OLEMASOLEV SUPILUS- JA TULEKUSTUTUSVEE TIIK
- 20 OLEMASOLEV OLMEHOONE (POS 6 KÄMPINGUMAJADE TÄRBEKS RESURSIKUD JA WC-D)
- 21 OLEMASOLEV KASUTUSEKS MITTE OLEV PUURKAEV PRK 0030793 (KÜLLAB TÄRBEKESKUSEL)
- 22 2020. AASTAL KÄSITLETUD PLANEERINGUÄRANGE PUURKAEV
- 23.1 PLANEERINGUS KÄSITLETAV BIOPUHASTI
- 23.2 PLANEERINGUS KÄSITLETAV IMBIVÄLJAK
- 24 OLEMASOLEV PARKLA
- 25 PLANEERINGUS KÄSITLETAV PUKKEMAJA ABIDHOONE
- 26 OLEMASOLEV RESTURISKOHIT, MIS EI OLE TÄRBEKESKUSE RESTURISKOHIA SEADUSTAMISEKS TÄIEL TÄHTLILISEL EHS 899 lg 3 ALUSEL TRANSPORDAMETILT KÕIGI RESTURISKOHIA PROJEKTI KÕIGI TÄRBEKESKUSE, TRANSPORDAMETI SÕIDU RESTURISKOHIAK HUVITATUD ISIKUSGA LEPINGU, MILLEGA SAADAV PAKK EHTUSE JA GARANTII TINGIMUSED.

LEPPEMÄRGI

- PLANEERINGUS KÄSITLETAV ALA PIIR
- PLANEERINGUALA PIIR (PLANEERINGUALA PINDALA 17,99ha)
- DETAALPLANEERINGU ID-KOOD
- PLANEERINGU KINNISTUTE PIIR
- KINNISTUPIIR
- OLEMASOLEVAD TEE
- OLEMASOLEVAD ALUSTEED
- OLEMASOLEVAD SPORDIPLATSID
- OLEMASOLEVAD TIGID
- PLANEERINGUS KÄSITLETAVAD HOONED
- OLEMASOLEVAD HOONED
- JURIDIPÄAS PLANEERINGUALA
- OLEMASOLEV VEETORUSTIK
- OLEMASOLEV KANALISATSIIONITORU KAEVUGA
- OLEMASOLEV 10kV ELEKTROHOLIN
- OLEMASOLEV ELEKTRIKABEEL
- OLEMASOLEV ELEKTRI LITUMISKUP
- OLEMASOLEV SIDAEMBEL

OLEMASOLEV LITLUSKORRALDUS

- LUBATUD SÕIDUKIRIUS 50km/h
- SÕOVITATAV SÕIDUKIRIUS 30km/h

PIIRANGUD JA KITSENDUSED

- PUURKAEVU HOOLIDUSALA 10 m
- NADALPINGS ELETRIKABEELI KÄITSEVÕND 1 m KABELI TELEST
- KESKPIINGE ELETRIKABEELI KÄITSEVÕND 10 m LIMI TELEST (MAA-AMETI KITSENDUSTE KAAKT)
- TEEKÄITSEVÕND 30 m PIMALI-ADILA-RABIVERE TEEL
- TEE SANITAARKÄITSEVÕND 60 m

MÄRKUSED

1. ALUSPLAANI ON KASUTATUD JAAGU KINNISVARA OÜ (GEODEET JAAGU MÕRSEPP, TEGEVUSLITSENTS: MA-KR-592, 30.03.2011, MTR ECG 000273) POOLT 2022. AASTA APRILIKUUS KOOSTATUD MAA-ALA PLAANI, MIDA ON DOOKSALT TÄRBEKESKUSE KUNI 2023. A. JUULIKUINI.

PROJEKTERIA	KARPERE 7620 RAPLA MK, TEL. 449 400 90 90 e-mail: vana.karper@tel.ee	OBJEKT NIMETUS JA ADDRESS	SOORUS (31701:001:1829), SÕÕRU (31701:001:1829), VANAKUBJA (31701:001:1804), TAMMESÕÕRI (31701:001:1803) JA SÕÕRUMÄE (31701:006:0114)	DP KORVALDADA
OU VÄLTO PROJEKT	ARHISTEERITSE 10107095 MTR MK DP 0107095-0001 10.03.2023	ARHISTEERITSE 10107095 MTR MK DP 0107095-0001 10.03.2023	ARHISTEERITSE 10107095 MTR MK DP 0107095-0001 10.03.2023	KORVALDADA
JURATAA	T.KURISO	ARHISTEERITSE 10107095 MTR MK DP 0107095-0001 10.03.2023	ARHISTEERITSE 10107095 MTR MK DP 0107095-0001 10.03.2023	ARHISTEERITSE 10107095 MTR MK DP 0107095-0001 10.03.2023
ARHISTEERITSE	P. KIVI	ARHISTEERITSE 10107095 MTR MK DP 0107095-0001 10.03.2023	ARHISTEERITSE 10107095 MTR MK DP 0107095-0001 10.03.2023	ARHISTEERITSE 10107095 MTR MK DP 0107095-0001 10.03.2023
PROJEKTERIA	U. KRAE	ARHISTEERITSE 10107095 MTR MK DP 0107095-0001 10.03.2023	ARHISTEERITSE 10107095 MTR MK DP 0107095-0001 10.03.2023	ARHISTEERITSE 10107095 MTR MK DP 0107095-0001 10.03.2023
TUGIPLAAN				TOO NR. 21-09
				PR. TÄRBEKESKUSE
				KUUPÄEV 01.12.2023