

**SELETUSKIRI. LISA 2  
PLANEERITAVA ALA BILANSS**

1	KAVANDATUD KRUNTIDE ARV	16
2	KRUNDITUD MAA BILANSS (KAT. ÜKSUSTE LIIKIDE ALUSEL)	
	elumamaal (E)	20 142 m <sup>2</sup> 86,6%
	teenindusmaal (T)	179 m <sup>2</sup> 0,8%
	transpordimaal (L)	2 945 m <sup>2</sup> 12,7%
	<b>KOKKU</b>	<b>23 266</b> 100,0%

**SELETUSKIRI. LISA 1 KRUNTIDE EHITUSÕIGUSTE TABEL**

Pos. nr.	Krundi lähiaadress	Krundi planeeritud suurus (m <sup>2</sup> )	Krundi kasutamise sihtotstarve det. planeeringu liikides	Krundi kasutamise sihtotstarve katastriüksuse liikides	Hoonete suurim ehitusalu- ne pindala (m <sup>2</sup> )	Hoone suurim lubatud korruselisus (elu- /abihoone)	Hoone suurim lubatud kõrgus (m)	Hoonete suurim lubatud arv krundil (elu- / abihoone)	Parkimi skootad e arv norm / plan
1	Kasteheina tee 1	2007	EP	E	250	2 / 1	9	1+1	2/2
2	Kasteheina tee 3	2003	EP	E	250	2 / 1	9	1+1	2/2
3	Kasteheina tee 5	2038	EP	E	250	2 / 1	9	1+1	2/2
4	Kasteheina tee 7	2000	EP	E	250	2 / 1	9	1+1	2/2
5	Kasteheina tee 8	2000	EP	E	250	2 / 1	9	1+1	2/2
6	Kasteheina tee 6	2002	EP	E	250	2 / 1	9	1+1	2/2
7	Kasteheina tee 4	1878	EP	E	250	2 / 1	9	1+1	2/2
8	Kasteheina tee 2	1996	EP	E	250	2 / 1	9	1+1	2/2
9	Kasteheina tee L1	1070	LT	L	-	-	-	-	-
10	Kasteheina tee L2	942	LT	L	-	-	-	-	-
11	Jõemetsa tee 2	2004	EP	E	250	-	9	1+1	2/2
12	Kasteheina alajaam	113	OE	T	-	-	-	-	-
13	Jõemetsa tee	936	LT	L	-	-	-	-	-
14	Jõemetsa tee 4	2002	EP	E	250	-	9	1+1	2/2
15	Kasteheina pumpla	66	OE	T	-	-	-	-	-
16	Kasteheina tee 4a	209	EP	E	-	-	-	-	-
<b>KOKKU</b>		<b>23 266</b>							

HOONETE SUURIM LUBATUD KÕRGUS/KORRUSELISUS

KRUNDI SIHTOTSTARVE %

EP	9m	2	250	1+1
			2200	

HOONETE SUURIM EHITUSALUNE PINDALA

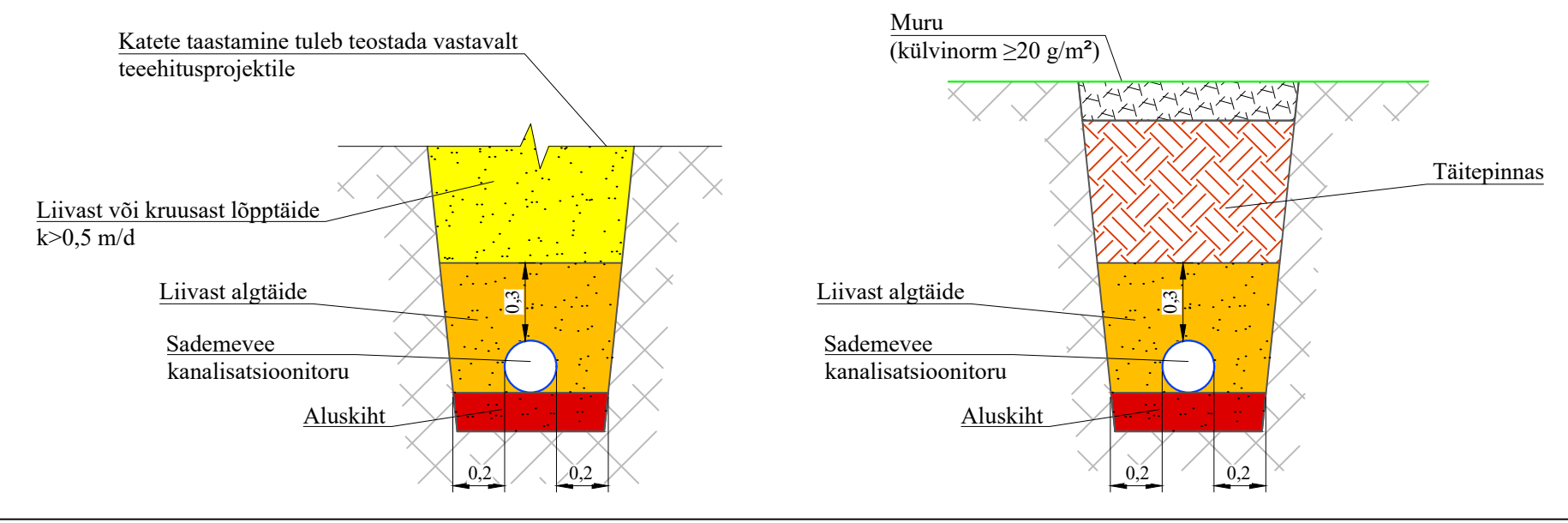
PLAN. KRUNDI SUURUS

HOONETE SUURIM LUBATUD ARV KRUNDIL

Sademeveetorustiku ristlõige

Teealal

Haljasalal



**TINGMÄRGID**

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- OLEMASOLEV MAAÜKSUSE PIIR
- MOODUSTATAVA KRUNDI PIIR
- JÕE EHITUSKEELUVÕÖND 50M
- JÕE PIIRANGUVÕÖND 25M
- MAANTEE KAITSEVÕÖND 30M
- PLAN. TEEKORIDOR
- VÕIMALIK MAANTEE ÜLETUSE KOHT
- PROJ. VEETORUSTIK
- PROJ. KANALISATSIOONITORUSTIK
- PROJ. 0.4kv KAABEL
- PROJ. SADEVEE JA DRENAAŽI KANALISATSIOON
- PROJ. SURVEKANALISATSIOONITORUSTIK
- REOVEEPUMPLA KUJA 10M

- ELAMUMAA
- ELEKTRIENERGIA TOOTMISE JA JAOTAMISE MAA
- TEE JA TÄNAVA MAA
- HOONESTUSALA
- SERVITUUDI ALA
- KAITSEVÕÖNDI ALA
- NÄHTAVUSKOLMNURK
- PLAN. KERGLIIKLUSTEE
- OL.OL LOHU-KOHILA KERGTÉE
- LUMELADUSTAMISALA

- KRUNDI NR.
- OLEMASOLEV HALJASTUS LIKVIDEERITAV OBJEKT
- PROJ. JUURDEPÄÄS OL.OLEV TRUUP KAEV
- PROJ. SADEVEE JA DRENAAŽI LIITUMISKAEV
- PROJ. REOVEE KANALISATSIOONI KAEV
- PROJ. REOVEE KANALISATSIOONI LIITUMISKAEV
- PROJ. VEEKAEV
- PROJ. LIITUMISVEEKAEV
- PROJ. MAAPEALNE TULETÕRJEHÜDRANT
- PLANEERITAV KÕRGUSMÄRK
- TEE KALLE
- LÕIGU PIKUS
- PROJ. REOVEEPUMPLA
- PLAN. SÕIDUKITE LIIKUMISSUUNAD
- POSTKASTIDE SOOVITUSLIK UUS ASUKOHT

Märkus:  
1. Tehn. võrkude osas on toodud põhimõtteline lahendus. Täpsem lahendus, s.h. lõiked ja muu tööprojektiliga  
2. Kasteheina maaukuse siseteele tänavavalgustus lahendatakse vajadusel tööprojekti staadiumis.

Adress: RAPLA MAAKOND KOHILA VALD PUKAMÄE KÜLA  
Objekt: KASTEHEINA TOPO-GEODEETILINE ALUSPLAAN TEHN. VÕRKKUDEGA  
Töö nr. 16-G336  
Geodeesiakeskus  
Koop. 27.07.2016 a.  
Kül. kaardi nr.  
Mõõtkava M 1:500  
Mõõdetamisajainterv. nr. 642 MA v.a. 19.03.2010 a.  
Leht 1 Tehn.

Juhataja M. VAINU  
Projektijuht M. VAINU  
Maastikuarhitekt G. OTTAS  
Töö nimetus Kasteheina ja Jõemetsa tee 2 kinnistute Pukamäe, Kohila vald DETAILPLANEERING  
Tellijä Tii Pärn, Henn Reispass  
Joonis Põhijoonis tehno. võrkudega  
Töö nr. 05-18  
Koopäev 02.09.2021  
Mõõt M 1:500  
Joonis 4