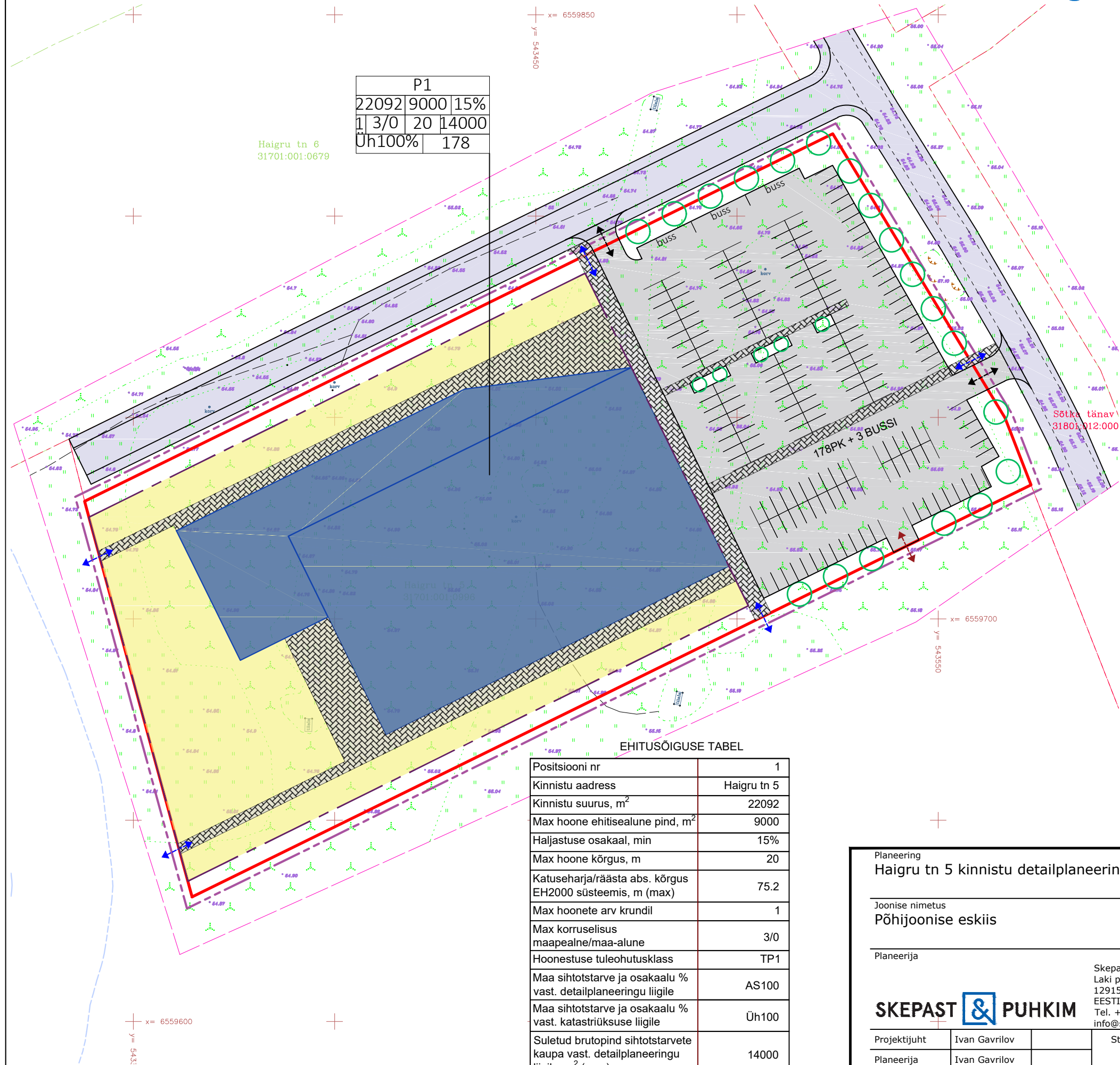


Haigru tn 5 kinnistu detailplaneering

Põhijoonise eskiis

M 1:1000



RUUMIKASUTUS

- PLANEERINGUALA PIIR
- PLANEERITAV KINNISTU
- PLANEERITAV HOONESTUSALA
- PLANEERITAVA HOONE ORIENTEERUV ASUKOHT
- PLAN. / PERSP. JUURDEPÄÄS AUTOGA
- PLAN. / PERSP. KERGLIIKUSE JUURDEPÄÄS
- PLAN. / PERSP. ÜHENDUS NAABERKINNISTUGA
- 2.5M
- 7.5M
- 2.5M
- PERSPEKTIIVSED KOHALIKUD TÄNAVAD KOOS KÖNNITEDEGA
- PLAN. KÕRGHALJASTUS

ESKIIS

EHITUSÕIGUSE TABEL	
Positsiooni nr	1
Kinnistu aadress	Haigru tn 5
Kinnistu suurus, m ²	22092
Max hoone ehitisealune pind, m ²	9000
Haljastuse osakaal, min	15%
Max hoone kõrgus, m	20
Katuseharja/räästa abs. kõrgus EH2000 süsteemis, m (max)	75.2
Max hoonete arv krundil	1
Max korruselisus maapealne/maa-alune	3/0
Hoonestuse tuleohutusklass	TP1
Maa sihtotstarve ja osakaalu % vast. detailplaneeringu liigile	AS100
Maa sihtotstarve ja osakaalu % vast. katastriüksuse liigile	Üh100
Suletud brutopind sihtotstarvete kaupa vast. detailplaneeringu liigile, m ² (max)	14000
Parkimiskohtade arv normatiivne/planeeritud	175/178

pos. nr	
P1	
kinnistu pindala, m ²	22092
hoonete arv kinnistul	1
korruselisus maapealne/maa-alune	3/0
maakasutuse sihtotstarve	Üh100%
täisehitusprotsent	15%
suletud brutopind, m ²	14000
plan. parkimiskohtade arv	178

Planeering			
Haigru tn 5 kinnistu detailplaneering			
Joonise nimetus			
Põhijoonise eskiis			
Planeerija		Korraldaja:	
Skepast&Puhkim OÜ		Kohila vallavalitsus	
Laki põik 2		Vabaduse 1	
12915 Tallinn		79804, Kohila	
EESTI		Eesti	
Tel. +372 664 5808		4894760	
info@skpk.ee		vallavalitsus@kohila.ee	
Projektijuht		Huvitatud isik:	
Ivan Gavrilov		Tel.	
Planeerija		Mõõtkava	
Ivan Gavrilov		1:1000	
Planeerija		Projekt nr	
Planeerija		2020_0040	
Staadium		Joonise nr	
DP		DP-03	
Kuupäev			
11.09.2020			